

MODULOS ZINCABOX

GARAGE 20 PIES

ZINCASUR
FORMADORA DE CUBIERTAS



Los módulos ZINCABOX son una solución modular versátil, rápida y eficiente para hacer tu proyecto realidad.

Su uso es variado y depende principalmente del modelo que se adquiera. Disponibles en 10 y 20 pies de longitud, y dentro de sus categorías se clasifican en: Habitacionales, Habitacionales con baño, Bodega y Garage.

Sus características técnicas son de la más alta calidad del mercado y tienen una excelente durabilidad a la intemperie. Vienen totalmente aislados con paneles de acero con núcleo de lana de roca, y sus materiales son totalmente ignífugos. Incluye instalación eléctrica completa, iluminación, enchufes y con costo adicional se puede añadir calefacción eléctrica BOSCH.

Estos módulos se entregan completamente armados, son fáciles de transportar e instalar. Para grandes soluciones modulares se pueden unir entre ellos removiendo sus paredes laterales e instalando nuestro "kit de unión" y apilar hasta 2 pisos de altura.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

❖ DIMENSIONES

- Exterior:
Largo 5,95 mts. / Ancho 2,43 mts. / Alto 2,89 mts.
- Interior:
Largo 5,80 mts. / Ancho 2,25mts. / Alto 2,50 mts.

❖ PESO:

- 1980 Kilos

❖ PUERTA:

- 1 Puerta de acero prepintado blanco con cerradura y herrajes, 850 x 2030mm.

❖ VENTANAS:

- 2 Ventanas Termopanel PVC Blanco con corredera, dos vidrios de 4mm espesor, medida 1120 x 1100mm con barras protectora antirrobo y malla mosquitera.

❖ SISTEMA ELÉCTRICO:

- Electricidad:
1 Tablero eléctrico plástico con 1 diferencial y 3 automáticos.
3 Enchufes interiores domiciliarios simples de 10 amperes y 220volts.
1 Enchufe exterior industrial azul de 32 amperes 220volts.
1 Interruptor simple para luminarias.
Cableado de 2.5 mm² para enchufes y 1.5 mm² para luminarias.
- Iluminación:
2 Equipos LED fluorescentes 36 Watts 220 Volts.

❖ CALEFACCIÓN:

- Calefactor Eléctrico (Costo Adicional):
BOSCH Convector HC 4000 2000 Watts (Mando digital, Termostato inteligente programable semanal, Temporizador, Protección Humedad IP24 garantía 3 años).

❖ PUERTA CORREDERA:

- 1 Puerta enrollable de acero prepintado blanco aislada, inyectada en espuma de poliuretano, con motor eléctrico y control remoto.

❖ ESTRUCTURA ACERO:

- Material:
Acero estructural Q235B galvanizado y prepintado, espesor 2.5mm para estructura superior y 3 mm para estructura inferior y pilares
- Sistema Anclaje:
Esquineros de acero con sistema de anclaje "Twist Lock" o "Piñas".
- Sistema Izaje:
Orificios en estructuras inferior para uñas de grua horquilla.

❖ TECHO:

- Materiales:
- Plancha de acero soldadas de 1.2mm de espesor, galvanizado y pintado en color gris.
- Revestimiento interior:
Acero prepintado blanco 0.4mm espesor.
- Aislación:
Lana de vidrio 75mm espesor densidad 14kg/m³.

❖ AGUA LLUVIA:

- Sistema: 4 canaletas plásticas de 40mm, ubicada en el interior de cada uno de los pilares.

❖ PISO:

- Material: Fibrocemento 18mm espesor, densidad 1.3gr/cm³.
- Revestimiento interior: Linoleo 1.8mm espesor color.

❖ PAREDES:

- Material: Paneles aislados acero prepintado blanco 0,5mm de espesor, interior y exterior con film protector.
- Aislación: Lana de roca 50mm espesor densidad 100kg/m³.

DIMENSIONES DEL MODULO

LADO A



LADO B



LADO C



LADO D



❧ SERVICIO DE ENTREGA CAMIÓN GRUA "PLUMA":

- * Acceso: Se debe garantizar ancho portón mínimo 5 mts, ancho de calle para el giro de doble vía, altura mínima de cable 4.5 mts, no se trabaja bajo tendido eléctrico.
- * Area y terreno: Lugar despejado, considerar apertura de patas del camión. * Tiempo estimado de descarga: 40 min. Si se retrasa por no cumplir las condiciones, se consideran 1 UF + IVA cada 30 min. adicionales. En caso de que el equipo no pueda ejecutar el trabajo, será facturado como falso flete.

❧ RETIRO POR PARTE DEL CLIENTE:

Se exigirá al transporte que sea camión grúa del tipo "pluma" con capacidad y prestaciones técnicas necesarias para levantar un módulo de 2000 kilos aprox. a 3 mts de distancia. Caso contrario el módulo no será entregado en nuestra fábrica y los costos de fletes serán asumidos por el cliente. En el caso de que el cliente NO retire los módulos dentro de 5 días hábiles de la fecha de entrega previamente acordada, se deberá pagar 0,3 UF + IVA diarios por concepto de bodegaje.

❧ PROYECTOS EN ALTURA

Para proyectos en altura en donde un módulo se apile sobre otro, el cliente debe contar con un informe de cálculo estructural y de fundaciones, ejecutado por un profesional ingeniero de la Región de Magallanes que cuente con las acreditaciones suficientes, que certifique la capacidad de carga y estabilidad de la estructura, según los diferentes requerimientos aplicables al proyecto del cliente, en especial considerando las condiciones climáticas de la zona donde se efectuará la instalación.