

MODULOS ZINCABOX

HABITACIONAL 20 PIES C/ BAÑO

ZINCASUR
FORMADORA DE CUBIERTAS



Los módulos ZINCABOX son una solución modular versátil, rápida y eficiente para hacer tu proyecto realidad.

Su uso es variado y depende principalmente del modelo que se adquiera. Disponibles en 10 y 20 pies de longitud, y dentro de sus categorías se clasifican en: Habitacionales, Habitacionales con baño, Bodega y Garage.

Sus características técnicas son de la más alta calidad del mercado y tienen una excelente durabilidad a la intemperie. Vienen totalmente aislados con paneles de acero con núcleo de lana de roca, y sus materiales son totalmente ignífugos. Incluye instalación eléctrica completa, iluminación, enchufes y con costo adicional se puede añadir calefacción eléctrica BOSCH.

Estos módulos se entregan completamente armados, son fáciles de transportar e instalar. Para grandes soluciones modulares se pueden unir entre ellos removiendo sus paredes laterales e instalando nuestro "kit de unión" y apilar hasta 2 pisos de altura.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

❖ DIMENSIONES

- Exterior:

Largo 5,95 mts. / Ancho 2,43 mts. / Alto 2,89 mts.

- Interior:

Largo 5,80 mts. / Ancho 2,25mts. / Alto 2,50 mts.

❖ PESO:

2000 Kilos

❖ PUERTA:

2 puertas de acero prepintado blanco con cerradura y herrajes, 850 x 2030mm.

❖ VENTANAS:

- Ventana Pared:

2 Ventanas Termopanel PVC Blanco con corredera, dos vidrios de 4mm espesor, medida 1120 x 1100mm c/ barras protectora antirrobo y malla mosquitera.

- Ventana Baño:

1 Ventana PVC Blanco con corredera. dos vidrios de 4mm espesor, medida 870 x 570mm

❖ SISTEMA ELÉCTRICO:

- Electricidad:

1 Tablero eléctrico plástico con 1 diferencial y 3 automáticos.

3 Enchufes interiores domiciliarios simples de 10 amperes y 220volts.

1 Enchufe exterior industrial azul de 32 amperes 220volts.

2 Interruptores simples para luminarias.

Cableado de 2.5 mm² para enchufes y 1.5 mm² para luminarias.

- Iluminación:

3 Equipos LED fluorescentes 36 Watts 220 Volts.

❖ CALEFACCIÓN:

- Calefactor Eléctrico (Costo Adicional):

BOSCH Convector HC 4000 2000 Watts (Mando digital,

Termostato inteligente programable semanal, Temporizador,

Protección Humedad IP24 garantía 3 años).

❖ ESTRUCTURA ACERO:

- Material:

Acero estructural Q235B galvanizado y prepintado, espesor 2.5mm para estructura superior y 3 mm para estructura inferior y pilares

- Sistema Anclaje:

Esquineros de acero con sistema de anclaje "Twist Lock" o "Piñas".

- Sistema Izaje:

Orificios en estructuras inferior para uñas de grua horquilla.

❖ TECHO:

- Material: Acero prepintado blanco 0.5mm de espesor tipo embalado, totalmente hermetico, con pendiente del 1%.

- Revestimiento interior: Acero prepintado blanco 0.4mm espesor.

- Aislación: Lana de vidrio 75mm espesor densidad 14kg/m³.

❖ AGUA LLUVIA:

- Sistema: 4 canaletas plásticas de 40mm,

ubicada en el interior de cada uno de los pilares.

❖ PISO:

- Material: Fibrocemento 18mm espesor, densidad 1.3gr/cm³.

- Revestimiento interior: Linoleo 1.8mm espesor color.

❖ PAREDES:

- Material: Paneles aislados acero prepintado blanco 0,5mm de espesor, interior y exterior con film protector.

- Aislación: Lana de roca 50mm espesor densidad 90kg/m³.

❖ BAÑO COMPLETO:

- 1 WC Sanitario, loza color blanca.

- 1 Lavamanos con grifería monomando, loza color blanca.

- 1 Cabina de ducha cerrada con grifería tipo columna.

- Accesorios de baño varios.

- Conexiones de agua y desagüe instaladas.

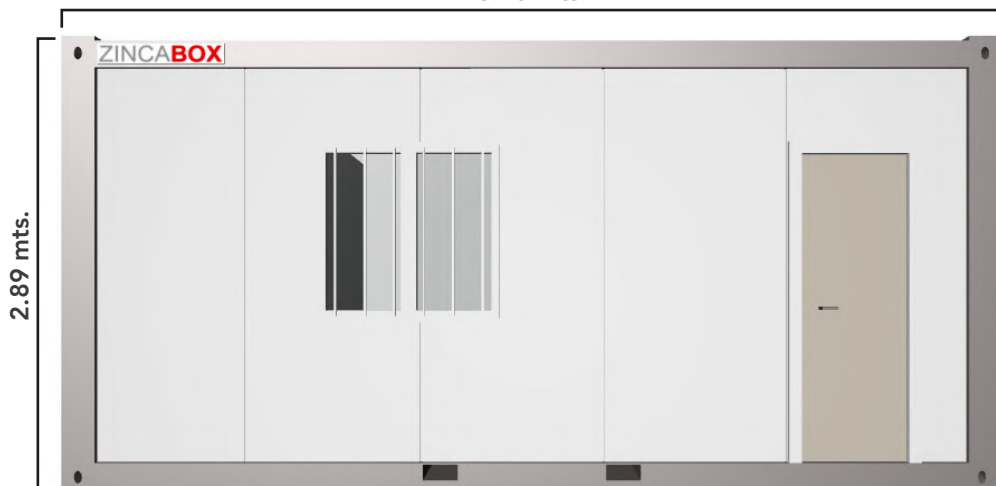
- Termo eléctrico de piso RHEEM 76 Lts / 220volts

(Sólo para módulos de arriendo).

DIMENSIONES DEL MODULO

LADO A

5.95 mts.



LADO B

2.43 mts.



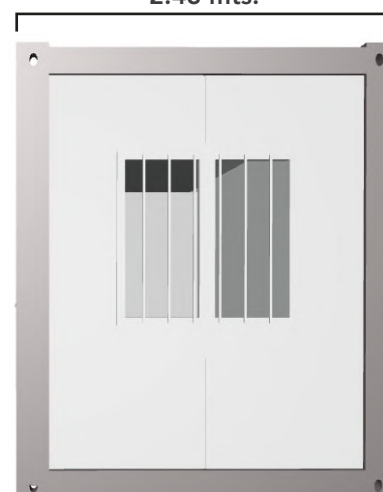
LADO C

5.95 mts.



LADO D

2.43 mts.



❧ SERVICIO DE ENTREGA CAMIÓN GRUA "PLUMA":

- * Acceso: Se debe garantizar ancho portón mínimo 5 mts, ancho de calle para el giro de doble vía, altura mínima de cable 4.5 mts, no se trabaja bajo tendido eléctrico.
- * Area y terreno: Lugar despejado, considerar apertura de patas del camión. * Tiempo estimado de descarga: 40 min. Si se retrasa por no cumplir las condiciones, se consideran 1 UF + IVA cada 30 min. adicionales. En caso de que el equipo no pueda ejecutar el trabajo, será facturado como falso flete.

❧ RETIRO POR PARTE DEL CLIENTE:

Se exigirá al transporte que sea camión grúa del tipo "pluma" con capacidad y prestaciones técnicas necesarias para levantar un módulo de 2000 kilos aprox. a 3 mts de distancia. Caso contrario el módulo no será entregado en nuestra fábrica y los costos de fletes serán asumidos por el cliente. En el caso de que el cliente NO retire los módulos dentro de 5 días hábiles de la fecha de entrega previamente acordada, se deberá pagar 0,3 UF + IVA diarios por concepto de bodegaje.

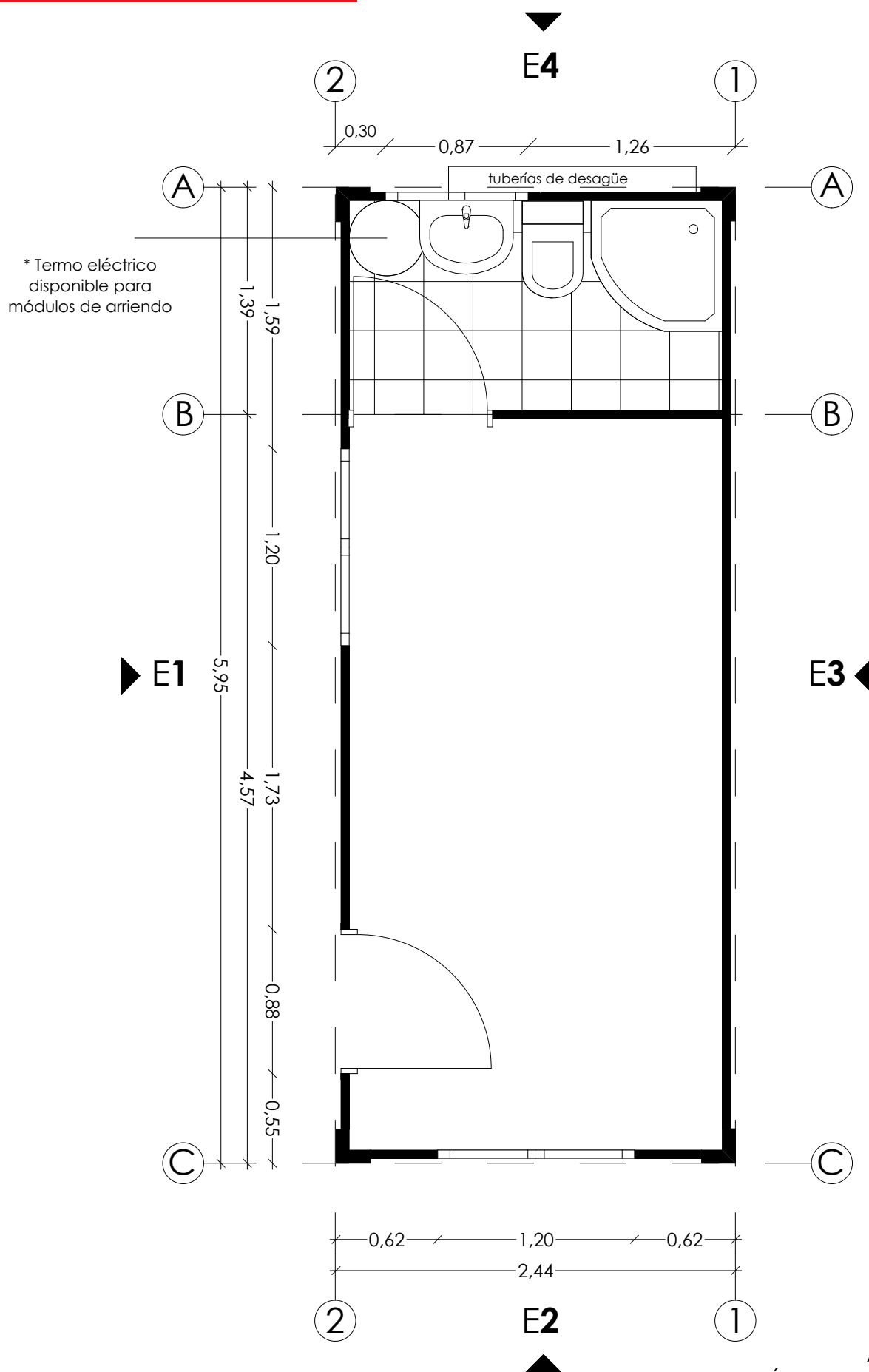
❧ PROYECTOS EN ALTURA

Para proyectos en altura en donde un módulo se apile sobre otro, el cliente debe contar con un informe de cálculo estructural y de fundaciones, ejecutado por un profesional ingeniero de la Región de Magallanes que cuente con las acreditaciones suficientes, que certifique la capacidad de carga y estabilidad de la estructura, según los diferentes requerimientos aplicables al proyecto del cliente, en especial considerando las condiciones climáticas de la zona donde se efectuará la instalación.

PLANIMETRÍA MÓDULO

HABITACIONAL 20 PIES C/ BAÑO

ZINCASUR
FORMADORA DE CUBIERTAS



Área Baño **2.97 m²**
Área Espacio abierto **10.2 m²**