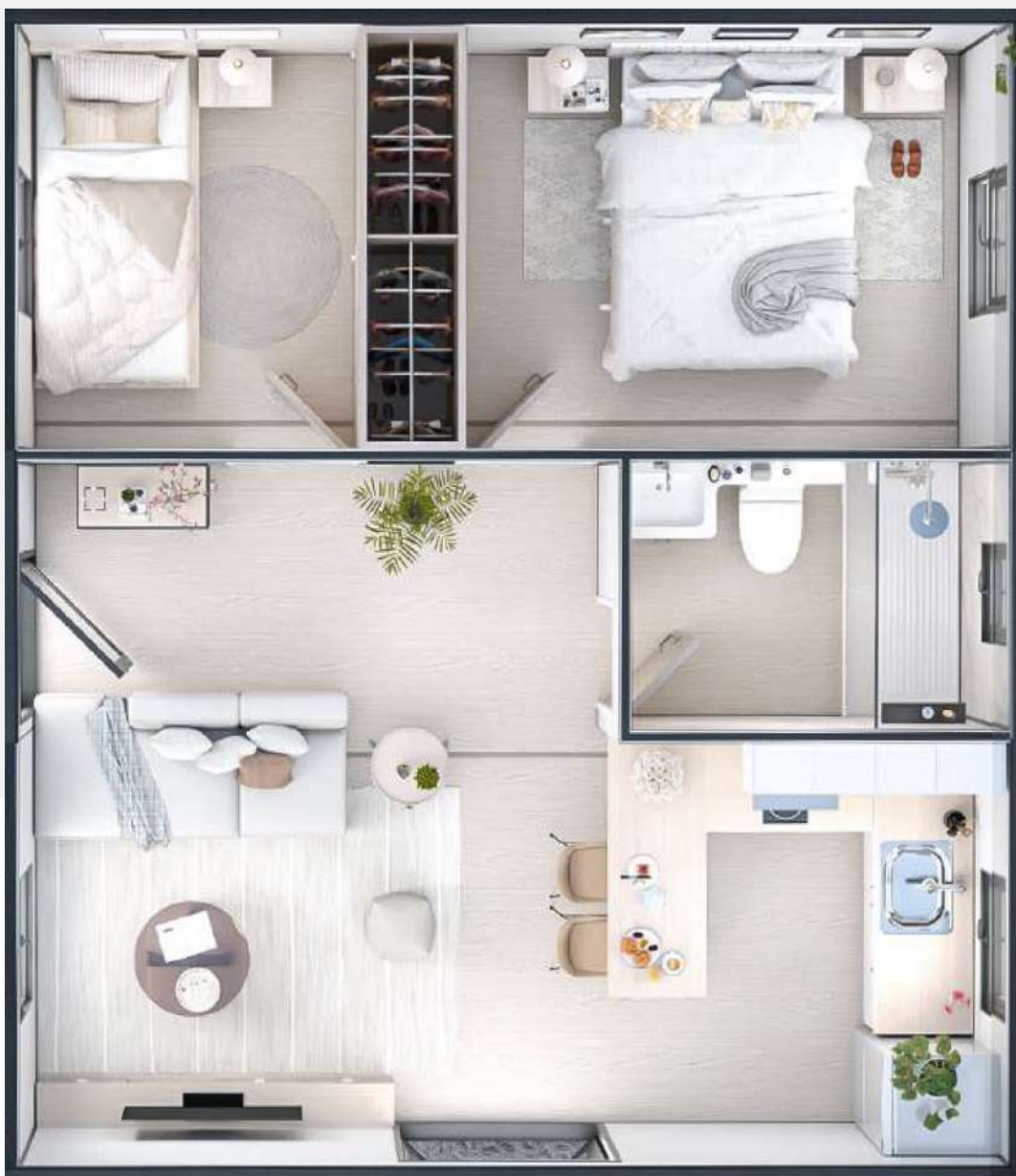


# **xFLIP HOUSE**



# ZINCA**BOX**

40 m<sup>2</sup>



2 Dormitorios



1 Living



1 Cocina



1 Baño

**FLIP**

Moderna, Espaciosa  
y Eficiente

- Montaje en sólo 8 horas.
- Circuitos eléctricos y cañerías.
- Preinstalada y 100% transportable.
- Proceso simple y sin sobrecostos.

# CADA RINCÓN, *Un lugar para quedarse*



"Imágenes de referencia: Toda decoración, ropa de cama, muebles, electrodomésticos u otros elementos decorativos, no viene incluido."

Vive la experiencia de un hogar pensado para ti, con espacios luminosos, acabados de calidad y una distribución que aprovecha cada rincón.

Disfruta de un diseño moderno y eficiente, listo para habitar, con todo lo que necesitas para sentirte en casa desde el primer día.

# CADA RINCÓN, *Un lugar para quedarse*



"Imágenes de referencia: Toda decoración, ropa de cama, muebles, electrodomésticos u otros elementos decorativos, no viene incluido."

# CONVIERTE

## Tu espacio en Hogar

### FICHA TÉCNICA

Vivienda de 40 m<sup>2</sup> con estructura de acero galvanizado, resistencia sísmica de hasta 9 grados y más de 50 años de vida útil. Incluye ventanas termopanel, alto aislamiento térmico y acabados de calidad.

Su techumbre resiste hasta 100 kg/m<sup>2</sup> de nieve, el piso soporta una carga de 200 kg/m<sup>2</sup> y está diseñada para soportar vientos de hasta 248 km/h.



#### — Información Clave

- Tiempo de montaje. **8 horas**
- Resistencia antisísmica. **9 grados**
- Vida útil. **< 50 años**
- Superficie total. **40 m<sup>2</sup>**
- Superficie habitable. **37 m<sup>2</sup>**

#### — Paredes interiores

- 50 mm lana de vidrio.
- 9 mm panel ignífugo inorgánico.
- 4 mm panel SPC.

#### — Electricidad y Agua / Desagüe

- Lista para conectar a energía.
- Circuitos eléctricos 100% cableados.
- Caja de distribución interna.
- 10 luces LED 20w.
- Luz LED en baño.
- 21 enchufes de 220v.
- Conexiones para aire acondicionado.
- Conexiones de agua y desagües para lavaplatos, vanitorio, WC y ducha.

#### — Dimensiones

- Expandido **5,96 x 6,70 x 2,55 m.**
- Plegado **5,96 x 2,30 x 2,55 m.**
- Altura interior **2,35 m.**
- Baño **2,23 x 1,28 m.**
- Habitación 1 **3,03 x 2,55 m.**
- Habitación 2 **2,16 x 2,55 m**

#### — Paredes exteriores

- 27 mm panel compuesto por lámina de acero + poliuretano de alta densidad + foil de aluminio.
- 75 mm aislamiento de poliuretano de alta densidad.
- 4 mm panel SPC.

#### — Techumbre / Cielo

- 0,45 mm cubierta de acero prepintado.
- 80 mm aislamiento de poliuretano de alta densidad.
- 4 mm panel SPC.

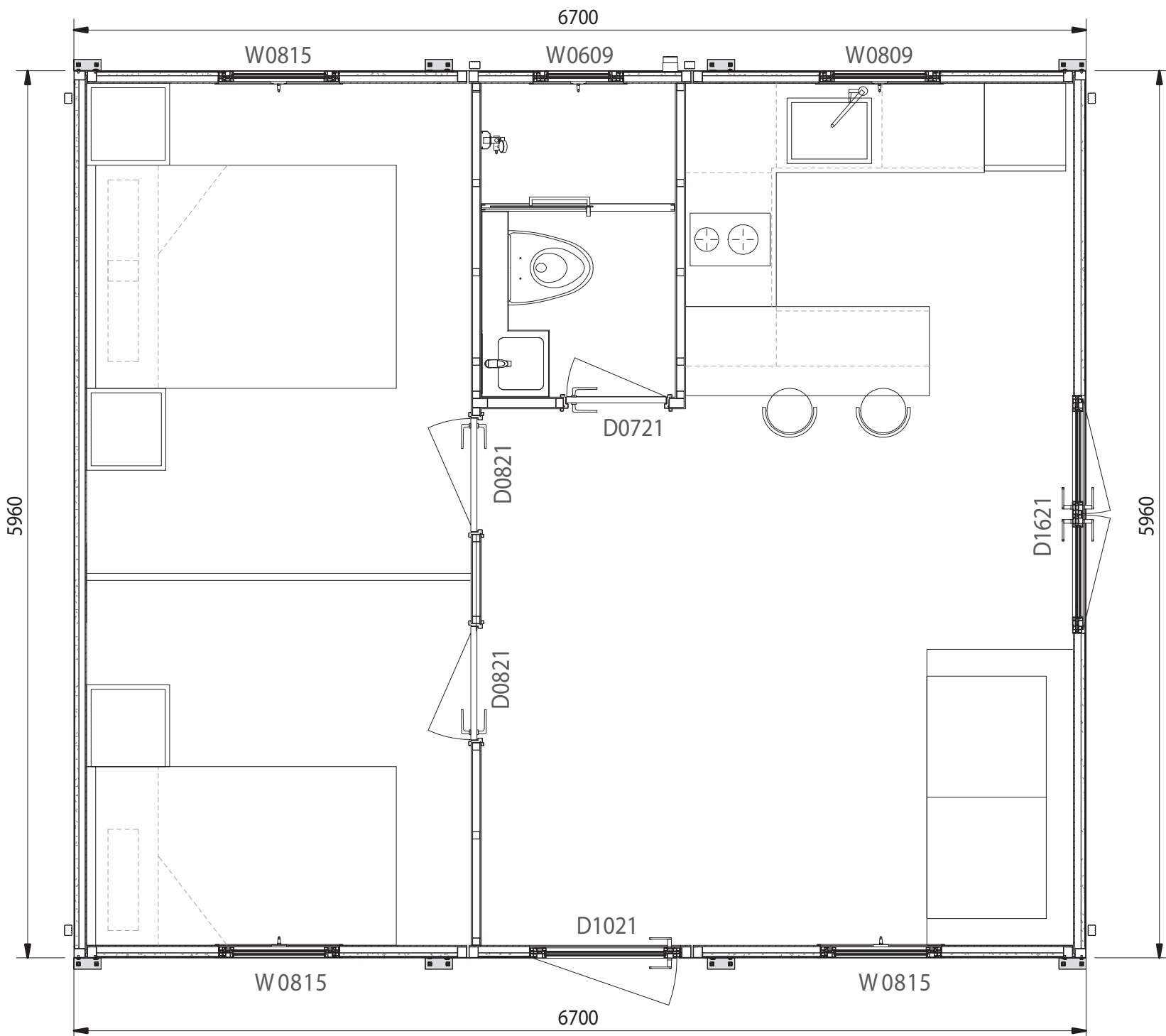
#### — Piso

- 0,45 mm panel de acero prepintado.
- 90 mm aislamiento de poliuretano de alta densidad.
- 8 mm panel de piso SPC.

#### — Equipamiento

- WC instalado.
- Ducha con puerta corrediza.
- Ventilador con calefactor en baño.
- Ventanas termopanel.
- Puerta de acceso vidriada de termopanel.

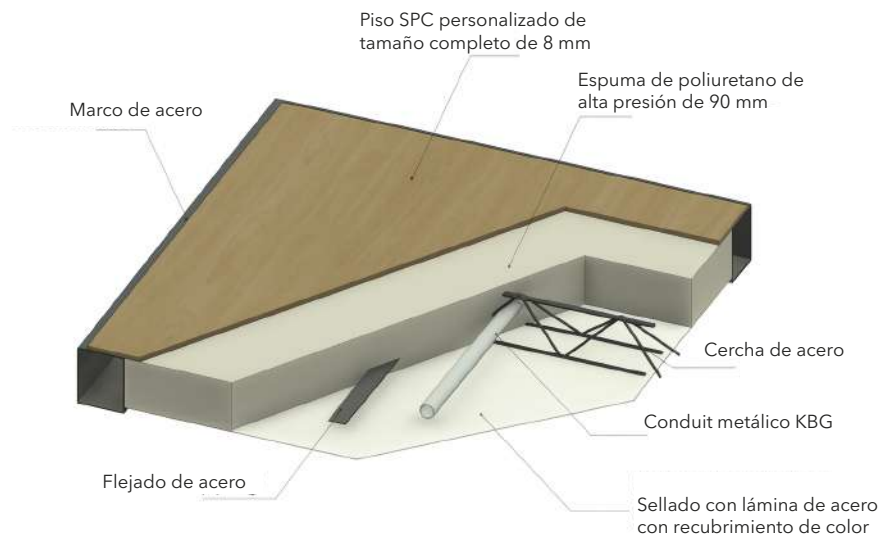
# PLANOS **xFLIP** **HOUSE**



**Plano de distribución**

# REVESTIMIENTO PISO & TECHO

## ESTRUCTURA PISO



### Revestimiento de Piso de Alta Resistencia

El sistema de piso está diseñado para garantizar durabilidad, aislamiento y estabilidad estructural. Incorpora un panel SPC personalizado de 8 mm a tamaño completo, que ofrece resistencia al desgaste. Bajo este, una capa de espuma de poliuretano de alta presión de 90 mm actúa como aislante térmico y acústico. La estructura se refuerza con marco y correas de acero, junto a cerchas metálicas que aseguran la rigidez y estabilidad.

### Revestimiento de Techo de Alta Eficiencia

El techo está diseñado para ofrecer máxima protección y aislamiento. La cubierta de acero prepintado asegura resistencia a la corrosión y durabilidad frente a las inclemencias del tiempo. Incorpora una capa de espuma de poliuretano de alta presión de 80/110 mm que optimiza el aislamiento térmico y acústico. La estructura interna cuenta con cerchas de acero que garantizan estabilidad y soporte, reforzada con correas de acero para mayor rigidez. La base se completa con tablero de bambú y fibra de madera de 9 mm, proporcionando resistencia estructural y un acabado de calidad.

## ESTRUCTURA TECHO



## MÓDULO DE PANEL INTERIOR

### Módulo de Panel Interior de Alta Eficiencia

El panel interior está diseñado para ofrecer aislamiento, durabilidad y un acabado estético de calidad. Está compuesto por una capa exterior de tablero OSB de 9 mm y una capa interna de bambú con fibra de madera de 9 mm, que aporta resistencia estructural y una superficie uniforme para acabados interiores. En su núcleo, incorpora un aislamiento de lana de vidrio de 50 mm que mejora la eficiencia térmica y acústica.

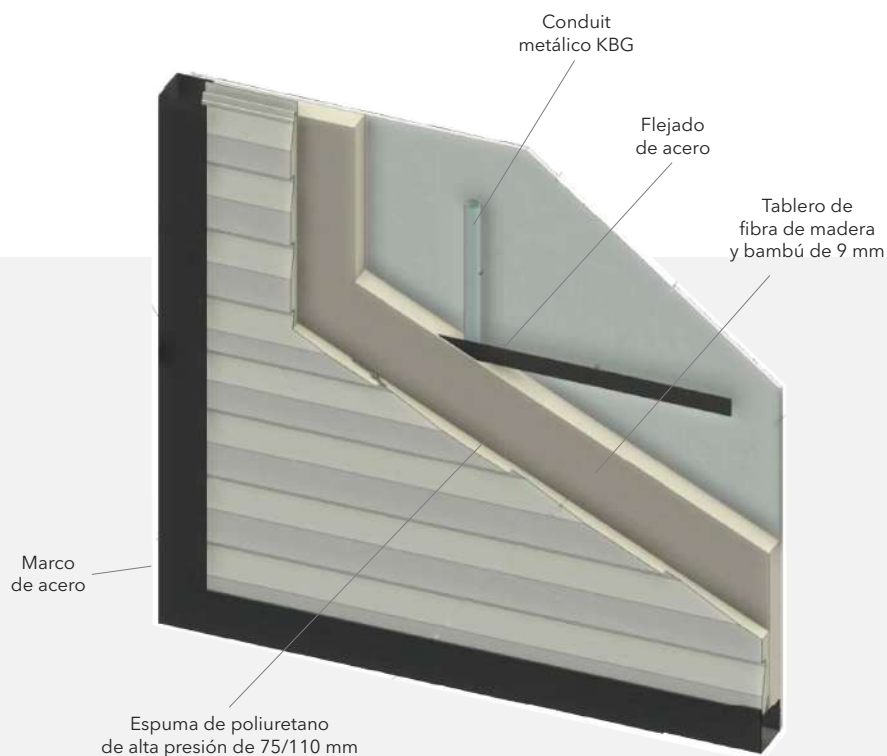


**Espesor total: 90/120 mm**

## MÓDULO DE PANEL EXTERIOR

### Módulo de Panel Exterior

Estructura de acero con aislamiento de poliuretano de alta presión (75/110 mm) para máxima eficiencia térmica. Incluye tablero de bambú con fibra de madera de 9 mm, correas de acero y canalización metálica KBG para instalaciones seguras. Diseñado para soportar condiciones climáticas extremas.



# **xFLIP HOUSE**



# ZINCA**BOX**